

Hvem bygger Brynelauget for?



4 milliarder
I PLANLAGTE INVESTERINGER

SAMMEN FOR ET FELLES MÅL

“

Hvis de sentrale aktørene i Bryne står samlet om et felles mål med fokus på utvikling av et attraktivt sentrum, vil Bryne fortsette å spille en sentral rolle i regionen og lykkes med å tiltrekke seg investorer, arbeidskraft og bosatte.



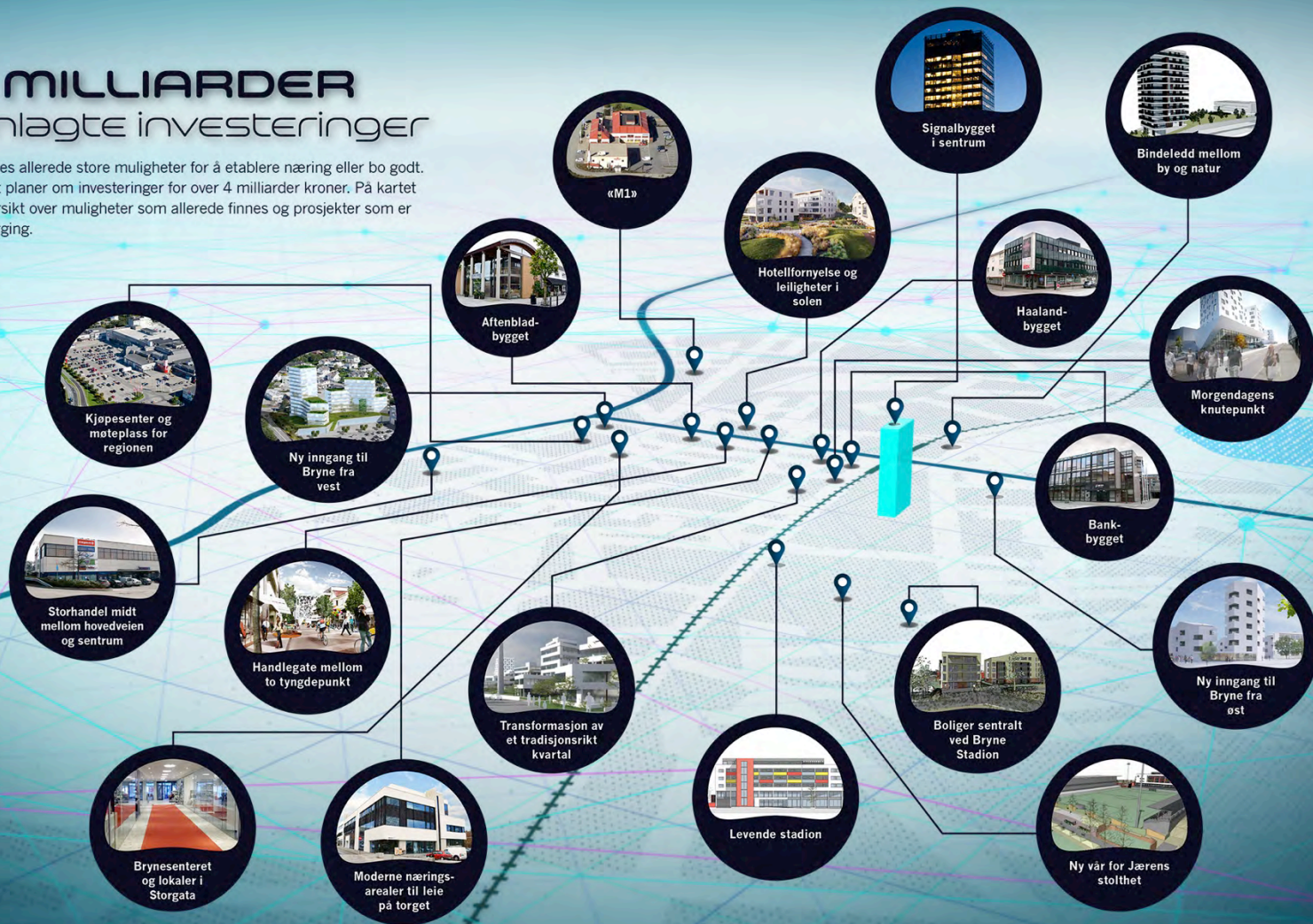
“

Det skjer utrolig mye spennende på Bryne. Sammen med en del andre bedrifter har vi etablert Brynelauget for å markedsføre både de konkrete prosjektene, mulighetene som finnes og Bryne som et av de mest attraktive stedene i Norge å etablere seg.

4 MILLIARDER

i planlagte investeringer

På Bryne finnes allerede store muligheter for å etablere næring eller bo godt. I tillegg er det planer om investeringer for over 4 milliarder kroner. På kartet finner du oversikt over muligheter som allerede finnes og prosjekter som er under planlegging.



Sterk vekst mot 2025

NORGES MEST ATTRAKTIVE NÆRINGSKOMMUNE?

VAREHANDEL
I TIME KOMMUNE

DEKNINGSGRAD
118%

Time kommune, med kommunesenteret Bryne, fungerer som handelssenter for regionen. Det gir en vesentlig høyere handel enn innbyggertallet tilsier.



PROGNOSER FOR
VEKST FRAM
MOT 2026

TIME
KOMMUNE

REGISTRERT 31.12.2014: 18 306



5500
flere
innbyggere
i Bryne innen
2025



1000-1500
nye boliger
i sentrum

Det er behov for 1000-1500 nye boliger i Bryne sentrum de neste ti årene for å imøtekomme befolkningsveksten.

669

bedrifter
i Bryne
sentrum

6,5 %

økning i
antall bedrifter
i sentrum
hvert år

KOMMUNE-NM 2014

TOTALINDEKS

NHOs Kommune-NM rangerer kommunene etter attraktivitet og lokal vekstkraft basert på forhold ved arbeidsmarked, demografi, kompetanse, lokal bærekraft og kommunal attraktivitet.

17.
PLASS

DEMOGRAFI

Kommuner med befolkningsvekst vil være bedre skodd for framtiden enn kommuner med frflytting og en stor andel eldre. Dagens befolknings sammensetning og flyttemønster er med på å legge grunnlaget for framtidens aldersfordeling.

3.
PLASS

AV 428 KOMMUNER



NÆRINGS-NM 2014

TOTAL RANGERING
2. PLASS

AV 428 KOMMUNER

NHOs Nærings-NM rangerer kommunene etter hvor næringslivet gjør det best. Rangeringen er basert på bedriftenes vekst og lønnsomhet, nyetableringer og næringslivets relative størrelse.



FEMMINUTTERS- BYEN **BRYNE**

Hva er viktig for den som skal finne et sted å bo eller drive næring? Svaret finnes garantert på Bryne. Kort vei til alt og mange valgmuligheter gjør nemlig at Bryne sentrum har alt det man kan ønske seg av et bosted eller område for næring.



Handel



Transport



Bolig



Fritid



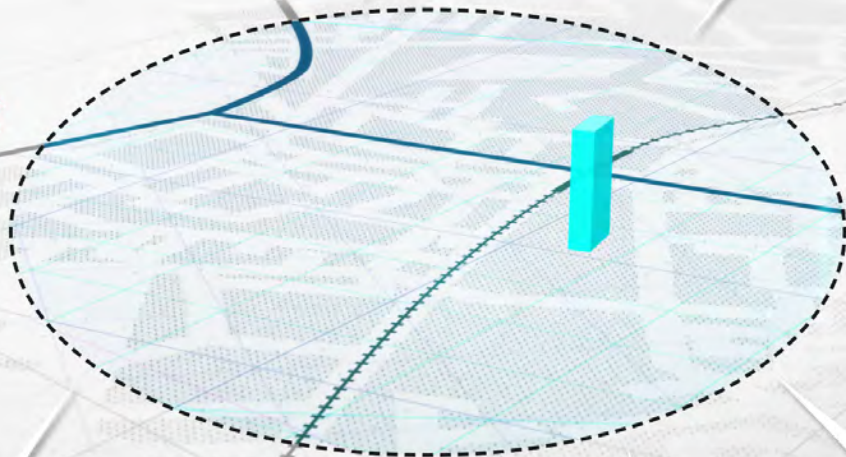
Kultur



Utdanning



Næringsliv





HANDEL

- Et godt og levende handlemiljø er viktig
- På Bryne finner du de fleste dagligvarekjedene
 - Hyggelige spisesteder
 - Sjarmerende nisjebutikker
 - Kjøpesenteret M44



Bryne 1958







Plasskrevende handel
5.000 m²

Plasskrevende handel
12.000 m²



TRANSPORT

- Tog- og busstasjon, som snart fornyes
- For kjørende er Bryne lett å finne og lett å bruke
- Det tar mindre enn en halvtime å komme seg til flyplassen på Sola, enten du bruker egen bil eller flybusstjenesten Jærlines
- Noen utfordringer trafikalt i perioder som må løses



NÆRINGSLIV

- Offensiv næringspolitikk gjør Bryne til et attraktivt sted for bedrifter
- Dagens næringsliv på Bryne er framtidsrettet
- Alt fra oljerelatert industri til innovative kunnskapsbedrifter
- Næringslivet på Bryne preges av samarbeid, der alle drar i samme retning



UTDANNING

- På Bryne har man investert mye i skolene
 - Ny videregående skolen midt i sentrum
 - En rekke utviklende private og offentlige barnehager
 - Trivelige barneskoler
 - Etter- og videreutdanningsmuligheter for voksne



KULTUR

- Kjennetegnet på en levende bykjerne er kulturlivet, som på Bryne er rikt og mangfoldig
- Bryne Mølle, Vidsyn, Storstova, Jærdagen, Jærnåttå, Thime Station, Fotball, Potetfestivalen, Livsgledefestivalen, Ranglerock, osv.
- Det skjer mye året rundt, noe som garanterer at lokalbefolkningen får en rekke gode kulturopplevelser



FRITID

- Fritidstilbud med over 100 lag og foreninger
- Fotballklubber, musikk korps, friidrett, svømmeklubb, golf, håndball – ja listen er lang
- Bryne.no med oversikt over det som tilbys
- Sandtangen med lysløype og snart Midgardsormen-brua over til Njåskogen





BOLIG

- Det finnes et rikt utvalg spennende boligmuligheter på Bryne
 - For familien som trenger større plass
 - For den som skal kjøpe sitt første hjem
 - For den som vil ha noe som er enkelt å vedlikeholde
- En vil garantert finne et passende hjem, i trygge og passe store omgivelser



- Planer om mye næringsareal
- Mange nye arbeidsplasser i sentrum
- Nye bedrifter som etablerer seg i sentrum
- Vekst hos de etablerte bedriftene i sentrum
- Vekst i offentlige tjenester



UTFORDRINGER

- Oljedrevet økonomi – endring
- Økt selvbetjening – nettbaserte tjenester
- Sentralisering både offentlig og privat
- Nye attraktive områder langs Jærbanen
 - Paradis
 - Hillevåg
 - Sandnes sentrum



EUROPEISK TREND

“

Menneskene reiser ikke i hopetall til sentrum for å kjøpe seg nye sko. De drar til sentrum for å jobbe, for å møte venner eller forretningskontakter, for opplevelser og kulturelt påfyll osv., og stadig flere bruker byen rett og slett fordi de bor der.

- Torunn Egge Roux



Kø både morgen og kveld



Et liv uten kø